

# *Contratto Per La Pulizia Dei*

## *Luoghi Comuni*

Como, \_\_\_\_\_

### **IL COMMITTENTE**

Ragione del condominio \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

### **L'IMPRESA**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Indirizzo impresa \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

N. iscrizione CCAIA \_\_\_\_\_

Tutti i recapiti \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_

### *Oggetto del contratto*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Firma committente

Firma impresa

# Clausole Contrattuali

## Art. 1 – DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto decorre dal \_\_\_\_\_  
Il contratto ha durata di un mese e si rinnova in automatico di mese in mese salvo disdetta anche unilaterale di una delle due parti. Se la disdetta cadesse nel corso del mese, il contratto ha termine 30 giorni dopo dall'inizio del mese successivo a quello nel quale si è depositata la disdetta; la ditta ha diritto al relativo corrispettivo fino alla conclusione del mese e frazione del mese.

## Art. 2 – CORRISPETTIVO E LIQUIDAZIONE

Il corrispettivo mensile è pari a euro \_\_\_\_\_ compreso IVA nella misura di legge. Il corrispettivo viene fatturato dalla ditta ogni trimestre e quindi 1 aprile, 1 ottobre, 1 gennaio.

## Art. 3 – QUALITÀ DEL SERVIZIO

### SOSPENSIONE EROGAZIONE DEL SERVIZIO DA PARTE DELLA DITTA

Qualora la ditta non esercitasse il servizio per uno o più giorni, il committente si riserva di proseguire il contratto in quanto il regolare svolgimento del lavoro è la clausola essenziale del contratto. Se la sospensione del servizio si ripetesse più di una volta il contratto è risolto con lettera raccomandata.

Il committente può interrompere il contratto per giustificata causa e intraprendere altro rapporto con altra impresa senza rispettare i termini di cui all'articolo 1.

## Art. 4 – MATERIALI D'USO CONSUMO E IMPIEGO DI STRUMENTI

L'impiego dei macchinari per lo svolgimento del compito affidato è sotto la responsabilità dell'impresa e da questi dipende la loro manutenzione e l'impiego dei carburanti e lubrificanti. Alcuni oneri di manutenzione anche quelli dipendenti da fatti fortuiti è a carico del committente.

## Art. 5 – DOCUMENTAZIONE DEI PASSAGGI MANUTENTIVI - SISTEMA VIT

Ogni accesso al condominio deve essere provato dall'impiego della tessera di riconoscimento VIT. Il mancato ricorso al tesserino VIT darà luogo alla contestazione dell'effettuazione del servizio. Quando il mancato uso del tesserino VIT avviene per due volte consecutive ciò costituisce una ragione di interruzione del presente contratto.

## Art. 6 – PERSONALE IMPIEGATO E NON CEDIBILITÀ DEL PRESENTE CONTRATTO

Il personale impiegato deve essere in regola con le norme del lavoro, deve aver svolto i corsi di formazione obbligatori.

Il presente contratto non è cedibile per nessuna ragione.

Firma committente

Firma impresa



# *Sezione Prezzi Vit*

## TEMPO DI ESECUZIONE

LAVORO DITTA \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_ LUOGO \_\_\_\_\_

### Mansioni

A. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_

B. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_

C. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_

D. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_

### Altri prezzi:

---

---

---

---

---

---

Questo contratto sostiene il precedente del .....

\* 7.00 - 10.00 feriali

escluso festivi tutti

\*\* Festivo e notturno

