

# *Contratto Per La Manutenzione Del Verde*

Como, \_\_\_\_\_

## *IL COMMITTENTE*

Ragione del condominio \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

## *L'IMPRESA*

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Indirizzo impresa \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

N. iscrizione CCAIA \_\_\_\_\_

Tutti i recapiti \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_

## *Ambito d'intervento*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Firma committente

Firma impresa

# Clausole Contrattuali

## Art. 1 – DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto decorre dal \_\_\_\_\_  
Il contratto ha durata di un mese e si rinnova in automatico di mese in mese salvo disdetta anche unilaterale di una delle due parti. Se la disdetta cadesse nel corso del mese, il contratto ha termine 30 giorni dopo dall'inizio del mese successivo a quello nel quale si è depositata la disdetta; la ditta ha diritto al relativo corrispettivo fino alla conclusione del mese e frazione del mese.

## Art. 2 – CORRISPETTIVO E LIQUIDAZIONE

Il corrispettivo mensile è pari a euro \_\_\_\_\_ compreso IVA nella misura di legge. Il corrispettivo viene fatturato dalla ditta in due tranches rispettivamente il 31 luglio, 31 ottobre

## Art. 3 – QUALITÀ DEL SERVIZIO

### SOSPENSIONE EROGAZIONE DEL SERVIZIO DA PARTE DELLA DITTA

Qualora la ditta non esercitasse il servizio per uno o più giorni, il committente si riserva di proseguire il contratto in quanto il regolare svolgimento del lavoro è la clausola essenziale del contratto. Se la sospensione del servizio si ripetesse più di una volta il contratto è risolto con lettera raccomandata. Il committente può interrompere il contratto per giustificata causa e intraprendere altro rapporto con altra impresa senza rispettare i termini di cui all'articolo 1.

## Art. 4 – MATERIALI E IMPIEGO DI STRUMENTI

L'impiego dei macchinari per lo svolgimento del compito affidato è sotto la responsabilità dell'impresa e da questi dipende la loro manutenzione e l'impiego dei carburanti e lubrificanti. Alcun onere di manutenzione anche quelli dipendenti da fatti fortuiti è a carico del committente.

## Art. 5 – DOCUMENTAZIONE DEI PASSAGGI MANUTENTIVI - SISTEMA VIT

Ogni accesso al condominio deve essere provato dall'impiego della tessera di riconoscimento VIT. Il mancato ricorso al tesserino VIT darà luogo alla contestazione dell'effettuazione del servizio. Quando il mancato uso del tesserino VIT avviene per due volte consecutive ciò costituisce una ragione di interruzione del presente contratto.

## Art. 6 – PERSONALE IMPIEGATO E NON CEDIBILITÀ DEL PRESENTE CONTRATTO

Il personale impiegato deve essere in regola con le norme del lavoro, deve aver svolto i corsi di formazione obbligatori.  
Il presente contratto non è cedibile per nessuna ragione.

Firma committente

Firma impresa

# Mansionario Stagionale

A M G L A S O

## TAGLIO PERIODICO PRATO

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Nel taglio del prato sono ricompresi gli oneri di discarica, le attrezzature per il taglio, i carburanti e ogni materiale di consumo – la pulizia del prato deve raggiungere la base dei cespugli e si dovrà provvedere alla rimozione degli stessi di cartacce, il riordino di rami piegati dagli eventi meteorologici alla piccola regolazione delle piante – ogni segnalazione effettuata dai clienti/condomini dovrà essere effettuata se non comporta un massimo di 5 ore extra lavoro. Tali interventi verranno rendicontati nella fatturazione del 30/11 sotto la voce extra.

Le segnalazioni non potranno riguardare il taglio al piede di piante o l'eliminazione fino al tronco di rami.

L'impiego di tagliaerba a nastro o filo dovrà essere svolto senza proiettare piante nell'area circostante.

## POTATURE SOTTO TRE METRI

(Si precisa che il taglio riguarda tutti gli alberi e cespugli fino a mt 3) – La potatura dovrà essere rapportata al taglio dell'anno precedente salvo diverse disposizioni.

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

## FIORI STAGIONALI

(Tipologia) .....

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

## TAGLIO INFESTATI

(Tipologia) .....

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

## APERTURA E CHIUSURA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE

(Tipologia) .....

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

## CONCIMAZIONE

(Tipologia) .....

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

## TRATTAMENTI DISINFETTANTI E ANTIPARASSITARI

(Tipologia) .....

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Firma committente:

Firma impresa:

# *Sezione Prezzi Vit*

## TEMPO DI ESECUZIONE

LAVORO DITTA \_\_\_\_\_ DATA \_\_\_\_\_ LUOGO \_\_\_\_\_

### Mansioni

- A. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_
- B. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_
- C. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_
- D. \_\_\_\_\_ prezzo orario \_\_\_\_\_ diurno\* altro\*\* \_\_\_\_\_

### Altri prezzi:

---

---

---

---

---

Questo contratto sostiene il precedente del .....

\* 7.00 - 10.00 feriali

escluso festivi tutti

\*\* Festivo e notturno